



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA nr.81/2025

privind modificarea și completarea, prin act adițional, a Contractului de delegare prin atribuire directă al activității de măturat, spălat, stropit și întreținere a căilor publice în municipiul Gheorgheni nr. 22389/28.12.2023

Consiliul Local al Municipiului Gheorgheni,

întrunit în ședința extraordinară din data de 29 aprilie 2025,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 6758/2025, al primarului Municipiului Gheorgheni;
- Raportul de specialitate nr.6764/2025, al Serviciului de administrare a pieței, parcare al fondului locativ și al fondului forestier și de monitorizare a întreprinderilor publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni;

Ținând seama:

- Contractul de delegare prin atribuire directă către Societatea Vitalissima S.R.L. Gheorgheni a activității de măturat, spălat, stropit și întreținere a căilor publice în municipiului Gheorgheni, nr.22389/28.12.2023;
- H.C.L. nr.262/2023, privind aprobarea Studiului de oportunitate privind identificarea soluțiilor de delegare a gestiunii activității de măturat spălat, stropirea și întreținerea căilor publice, respectiv activității de curățare și transportul zăpezii și menținerea în funcțiune a căilor de circulație pe timp de polei sau de îngheț din cadrul Serviciului comunitar de utilitate publică „SALUBRIZARE”, respectiv atribuirea directă a contractelor de delegare a gestiunii activităților către Societatea Vitalissima S.R.L. Gheorgheni
- Hotărârea Consiliului Local Gheorgheni nr.140/2011, referitoare la modificarea denumirii S.C. GYHV S.R.L. Gheorgheni în S.C. VITALISSIMA S.R.L.
- H.C.L nr.109/2011, privind constituirea Societății Comerciale „GYHV” S.R.L.

Văzând avizele comisiilor de specialitate constituite din cadrul Consiliului Local al Municipiului Gheorgheni:

- *Comisia – nr.1 – pentru prognoză și programe de dezvoltare economică, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului și turism;*
- *Comisia – nr.3 – pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și agricultură;*
- *Comisia – nr.5 – pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, relații cu alte comisii locale sau organisme similare, integrare european, servicii publice,*

Luând în considerare prevederile:

- Legii nr.101/2006 – Legea serviciului de salubritate a localităților, republicată, cu modificările ulterioare;
- Legii nr.51/2006 serviciilor comunitare de utilități publice, modificată și completată,
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- O. G. nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare

- O.U.G. nr.195/2005, privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordinul nr. 97/2025 al Președintelui Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice privind aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de salubritate a localităților
- Ordinului nr. 98/2025 al Președintelui Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice, privind aprobarea Caietului de sarcini-cadru al serviciului de salubritate a localităților,

Ținând cont de prevederile art.59 – art.62 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată (r2), cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor 129, alin. (1), alin. (2), lit.a), lit. d) alin. (3), lit.d), alin. (7), lit.n, art.139, alin. (1), lit.a) și e) și ale art.196 alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.I – Contractul de delegare prin atribuire directă a activității de măturat, spălat, stropit și întreținere a căilor publice în municipiul Gheorgheni, înregistrat la Municipiul Gheorgheni sub nr.22389/28.12.2023, încheiat între U.A.T. Municipiul Gheorgheni în calitate de delegatar și S.C. Vitalissima S.R.L. din Gheorgheni, în calitate de delegat, se modifică și se completează după cum urmează:

1. La punctul 12. RECEPTIE ȘI VERIFICĂRI din Contract după pct. 12.2. se introduce un nou punct, pct. 12.3., cu următorul cuprins:

„12.3.(1) Verificarea, controlul cu privire la modul de efectuare a prestației se va face permanent de către responsabilul din cadrul compartimentului cu atribuții în domeniu la nivelul aparatului de specialitate al primarului, împreună cu delegatul contractantului conform tabelului de activitate.

(2) Delegatul se obligă să asigure mijloacele de transport necesare verificării conform solicitării responsabilului.

(3) Dacă nu este posibilă stabilirea unei date/ore comune, responsabilul din cadrul compartimentului cu atribuții în domeniu la nivelul aparatului de specialitate al primarului, va efectua singur inspecția.

(4) Neprezentarea delegatului operatorului la verificarea serviciilor se consemnează în procesul verbal de constatare.

(5) Neconformitățile constatate se consemnează în proces verbal iar în scopul probațiunii, responsabilul va face și poze în acest sens.

(6) În cazul neconformităților privind neefectuarea lucrărilor dacă reprezentantul operatorului - administratorul sau persoana desemnată în scris de operator- nu dorește/ nu vrea să semneze procesul verbal de constatare, pentru dovadă se vor face poze despre tronsonul/porțiunea de drum în cauză. Aceste tronsoane nu vor face obiectul unui decont.

(7) În cazul constatării unei activități necorespunzătoare, operatorul are obligația refacerii acesteia în termen de 4 ore de la constatare, în caz contrar considerându-se activitate neefectuată.

(8) La sfârșitul fiecărei luni, se întocmesc următoarele documente:

a) Jurnal de activitate pentru fiecare zi, care cuprinde: Echipa / utilajele folosite pentru activitate, data și ora ieșirii, activitatea efectuată, numele străzilor pe care s-a acționat, data și ora finalizării. Fiecare jurnal este confirmat de către responsabilul din cadrul compartimentului cu atribuții în domeniu la nivelul aparatului de specialitate al primarului.

b) Foaia de parcurs cu harta GPS pentru traseul parcurs;

c) Centralizator pentru activitatea depusă.

(9) Documentele doveditoare enumerate la alin (8) se depun la sediul delegatarului în două exemplare, unul pentru beneficiar și celălalt pentru operator. Documentația se trimite și în format electronic la adresa de email al delegatarului.

(10) În cazul în care beneficiarul are observații cu privire la conținutul documentelor mai sus menționate, operatorul are obligația de a prelua în mod corespunzător respectivele observații/de a rectifica conținutul acestora, urmând să procedeze la emiterea facturii corespunzător prestației realizat."

(11) În baza documentelor întocmite de delegat, confirmat de responsabilul din cadrul compartimentului cu atribuții în domeniu la nivelul aparatului de specialitate al primarului precum și în baza notei de constatare al acestuia privind verificarea cantitativă și calitativă a activităților de măturat mecanic Comisia de recepție însușește serviciul prestat prin semnarea procesului verbal de recepție.

(12) Pe baza proceselor-verbale de constatare, Comisia de recepție din cadrul Primăriei Municipiului Gheorgheni va proceda la diminuarea plăților programate pentru luna în curs, prin scăderea sumelor aferente lucrărilor neprestate.

(13) Lucrările neprevăzute care din anumite motive trebuie executate se execută pe bază de comandă cu respectarea prevederilor legale."

2. Anexa IV al Contractului de delegare nr.22389/28.12.2023 se modifică și se înlocuiește cu anexa nr. 1 parte integrantă prezentei hotărâri.

3. Anexa nr. 2 *Măturatul mecanic* din Caietul de sarcini al Serviciului de salubritate pentru activitatea de salubritate, măturatul, spălatul, stropirea și întreținerea căilor publice din municipiul Gheorgheni, Anexa I al Contractului de delegare nr.22389/28.12.2023, se modifică și se înlocuiește cu anexa nr.2 parte integrantă prezentei hotărâri.

Art.II – Contractul de delegare prin atribuire directă a activității de măturat, spălat, stropit și întreținere a căilor publice în municipiul Gheorgheni, înregistrat sub nr.22389/28.12.2023, se modifică și se completează prin act adițional, conform prevederilor articolului I din prezenta hotărâre.

Art.III – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul Municipiului Gheorgheni.

Art.IV – Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Prefectului Județului Harghita
- b) Primarului Municipiului Gheorgheni
- c) Serviciului de administrare a pieței, parcare al fondului locativ și al fondului forestier și de monitorizare a întreprinderilor publice, respectiv Direcției economice din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni.
- d) administratorului Societății *Vitalissima* S.R.L. prin grija Serviciului de administrare a pieței, parcare al fondului locativ și al fondului forestier și de monitorizare a întreprinderilor publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Gheorgheni.

Gheorgheni, la data de 29 aprilie 2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Benedek Miklós-Zoltán

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI

Selyem-Hideg Norbert-Vencel

Redactată în 3 exemplare originale

ANEXA IV. LA CONTRACTUL DE DELEGARE Nr. 22389/ 28.12.2023.,
al activității de măturat, spălat, stropit și întreținere a căilor publice în
Municipiul Gheorgheni prin concesiune

Comisia de recepție este formată din:

Numele si prenumele	Funcția	Funcția în comisie
Gáll Gyula	Șef serviciu	Președinte de comisie
Búzás Csaba	Inspector	Membru
Zerkula Angelica	Inspector	Membru
Mezei Dénes Szabolcs	Referent de specialitate	Membru de rezerva
Bara Viktória	Administrator	Membru de rezerva

MĂTURAT MECANIC

Denumire stradă	Dimensiuni / Suprafață		1	2	3	4	5	6	7	Frecventa	Suprafață (mp)/total
	lungime (m)	lățime (m)									
Str.'Miron Cristea - strada	167,00	7,00	1.169,00	0,00	1.169,00	0,00	1.169,00	0,00	0,00	2,00	2338,00
Str.P-ța Libertății - stradă	565,00	7,00	3.955,00		X						7910,00
Str. Nicolae Balcescu (sens Giratoriu -str. Pompierilor) - stradă	780,00	7,00	5.460,00		X						10920,00
Str. Gabor Aron (de la P-ța Libertății până la str. Pescarilor) stradă	1100,00	6,50	7.150,00		X						14300,00
Str. Carpați - stradă	680,00	6,00	4.080,00		X						8160,00
Str.Viața Nouă - stradă	225,00	7,00	1.575,00		X						3150,00
Str. Spitalului - stradă	260,00	7,00	1.820,00		X						3640,00
Str. Cimitirului - stradă	362,00	6,00	2.172,00		X						4344,00
Str.Capelei - stradă	362,00	7,00	2.534,00		X						5068,00
Str.Grădina Csiky - stradă	675,00	7,00	4.725,00		X						9450,00
B-dul Lacul Roșu de la str. Carpați până la str. Grădina Csiky - stradă	1180,00	7,00	8.260,00		X						16520,00
str. Băii - stradă	206,00	7,00	1.442,00		X						2884,00

Denumire stradă	Dimensiuni / Suprafață			1	2	3	4	5	6	7	Frecventa	Suprafață (mp)total
	lungime (m)	lățime (m)	suprafață. (mp)									
str. Rozelor - stradă	390,00	7,00	2.730,00		X		X				2,00	5460,00
str. Vărarilor - stradă	85,00	6,00	510,00		X		X				2,00	1020,00
str. Ciocârliei - stradă	190,00	7,00	1.330,00		X		X				2,00	2660,00
str. Stadionului - stradă	341,00	7,00	2.387,00		X		X				2,00	4774,00
str. Pompierilor - stradă	580,00	7,00	4.060,00		X		X				2,00	8120,00
str. Ciobotului - stradă	170,00	7,00	1.190,00		X		X				2,00	2380,00
str. Kossuth Lajos (str. Carpați- str. Gării) - stradă	1989,00	7,00	13.923,00		X		X				2,00	27846,00
str. Gării - stradă	663,00	7,00	4.641,00		X		X				2,00	9282,00
B-dul Frației între cele două sensuri giratorii - străzi	641,00	8,00	5.128,00		X		X				2,00	10256,00
B-dul Frației între P-ța Sf. Ștefan - Gara CFR - stradă	1125,00	8,00	9000,00		X		X				2,00	18000,00
str. Foggarassy Mihaly	325,00	7,00	2275,00		X		X				2,00	4550,00
str. Arany Janos	225,00	7,00	1575,00		X		X				2,00	3150,00
str. Closca	105,00	6,00	630,00		X		X				2,00	1260,00
Str. Rakoczi Ferenc	515,00	7,00	3605,00		X		X				2,00	7210,00

Denumire stradă	Dimensiuni / Suprafață		1	2	3	4	5	6	7	Frecvența	Suprafață (mp)total	
	lungime (m)	lățime (m)	Suprafață (mp)	Luni (mp)	Marti (mp)	Miercuri (mp)	Joi (mp)	Vineri (mp)	Sambata (mp)			Duminica (mp)
Str. Selyem	966,00	7,00	6762,00	X			X				2,00	13524,00
				X							2,00	
Str. Stejarului	1164,00	7,00	8148,00				X					16296,00
				X							2,00	
Str. Pescarilor	367,00	7,00	2569,00									5138,00
				X			X				2,00	
Str. Belchiei	570,00	7,00	3990,00									7980,00
				X			X				2,00	
Str. Dózsa György	164,00	7,00	1148,00									2296,00
				X			X				2,00	
Str. Marton Aron	392,00	7,00	2744,00									5488,00
				X			X				2,00	
Str. Agricultorilor	200,00	7,00	1400,00									2800,00
				X			X				2,00	
Str. Muhai Eminescu	500,00	7,00	3500,00									7000,00
				X			X				2,00	
P-ța Petőfi Sándor	101,00	7,00	707,00									1414,00
				X			X				2,00	
Str. Biserica Armeneasca	215,00	6,00	1.290,00									2580,00
				X			X				2,00	
Str. Scurta	150,00	7	1050,00									2100,00
				X			X				2,00	
Str. Frasinului	127,00	7	889,00									1778,00
				X			X				2,00	
TOTAL	18.822,00		131.523,00									263.046,00